

Jihlava, dne: 23.6.2010

Č.j: MMJ/SÚ/2490/2010-2  
JID: 73906/2010/MMJ  
Vyřizuje: Hana Vidláková  
E-mail: hana.vidlakova@jihlava-city.cz  
Telefon: 567 167 211

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

### O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 23.6.2010 podali Robert Dvořák (nar. 4.11.1971), Brtnická 907/5c, 586 01 Jihlava 1 a Dvořáková Renáta (nar. 20.9.1975), Brtnická 907/5c, 586 01 Jihlava 1 žádost o vydání změny územního rozhodnutí o umístění stavby: Obytného souboru 70 rodinných domů, inženýrských sítí a komunikací na pozemcích: poz. parc. PK 1812, 1051 a PK 1074 ( 1077/1), KN 1077/4, 1077/5, 1077/6, 1077/7, 1812/8, 1147/4, 1822/3, 1822/2, 1822/1, 1146/1, 1796/1, KN st. 114, KN 124/6, 124/1, 124/3, 80, 1802/1, 1796/1, 1849 v kat. území Čížov u Jihlavy, obec Čížov, vydaného dne 21.2.2006, č. B – 6 – 06, č.j. SÚ / 05 / 6189, které nabylo právní moci dne 1.4.2006, *změna tohoto územního rozhodnutí spočívá ve změně umístění rodinného domu na stavebním pozemku* a dále byla stavebnímu úřadu doručena žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu: *Nového volně stojícího rodinného domu, jehož součástí bude garáž pro osobní automobily ( zastavěná plocha RD bude cca 170 m<sup>2</sup> + zpevněné plochy), terasy, o jedné bytové jednotce, jednopodlažního, nepodsklepeného, zastřešeného střechou valbovou, o tvaru obdélníkového půdorysu, oplocení, domovních částí přípojek inž. sítí – vodovodní, dešťové kanalizace, splaškové kanalizace a el. energie, vše na poz. parc. č. 1077/9 v k. ú. Čížov u Jihlavy, stavby přístupové a příjezdové komunikace včetně komunikačního napojení na místní komunikaci na poz. parc. č. 1077/9 a 1077/7 v k. ú. Čížov u Jihlavy.*

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení o změně územního rozhodnutí o umístění stavby a stavební řízení.

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy, jako stavební úřad věcně a místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného

řízení o změně územního rozhodnutí o umístění stavby a stavební řízení a současně nařizuje veřejné ústní jednání na den

**4.8.2010 (středa) v 9:00 hodin.**

Místo konání: v zasedací místnosti Stavebního úřadu Magistrátu města Jihlavy, Hluboká 8, Jihlava - 4.patro, místnost č. 136.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Stavebního úřadu Magistrátu města Jihlavy (návštěvní dny: pondělí, středa 08:00 až 16:30, pátek 08:00 až 11:00) a při veřejném ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

***Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání změny územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.***

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

vz. Hana Vidláková v. r.  
odborný referent

otisk razítka

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

## **Rozdělovník**

### **Účastníci řízení - územní řízení o změně územního rozhodnutí**

#### **Doručení jednotlivě:**

Robert Dvořák (nar. 4.11.1971), Brtnická 907/5c, 586 01 Jihlava 1  
Dvořáková Renáta (nar. 20.9.1975), Brtnická 907/5c, 586 01 Jihlava 1  
Obec Čížov, Čížov 58, 586 01 Jihlava 1

- ostatním účastníkům řízení doručení veřejnou vyhláškou

Pozemkový fond ČR, FritzoVA 4, 586 01 Jihlava  
E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, 370 49 České Budějovice  
JmP, a.s., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2

### **Účastníci řízení - stavební řízení**

#### **Doručení jednotlivě:**

Robert Dvořák (nar. 4.11.1971), Brtnická 907/5c, 586 01 Jihlava 1  
Dvořáková Renáta (nar. 20.9.1975), Brtnická 907/5c, 586 01 Jihlava 1  
Pozemkový fond ČR, FritzoVA 4, 586 01 Jihlava  
E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, 370 49 České Budějovice  
JmP, a.s., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2  
Obec Čížov, Čížov 58, 586 01 Jihlava 1

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)**

Magistrát města Jihlavy, Kancelář tajemníka, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava 1

Obec Čížov, Čížov 58, 586 01 Jihlava 1

Internet

**Dotčené orgány (doručení jednotlivě)**

Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, územní odbor Jihlava, Ke Skalce 32, 586 04 Jihlava

**Magistrát města Jihlavy**  
Masarykovo náměstí 1, 586 28 Jihlava, tel: 567 167 111, fax: 567 167 230  
e-mail: [stavebni.urad@jihlava-city.cz](mailto:stavebni.urad@jihlava-city.cz) | [www.jihlava.cz](http://www.jihlava.cz)